

UMOWA

zawarta (w trybie przetargu nieograniczonego) w Legnicy
w dniu 2020 r.

pomiędzy:

Gminą Legnica – Domem Pomocy Społecznej w Legnicy, ul. Grabskiego 11

reprezentowaną przez:

Iwonę Hyś – Dyrektora,

zwanym dalej „Zamawiającym”

i

.....

.....

reprezentowanym przez:

.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający powierza Wykonawcy ochronę obiektów Zamawiającego polegającą na ochronie fizycznej Domu Pomocy Społecznej w Legnicy, przy ul. Grabskiego 11.
2. Ochrona będzie się odbywać w dni robocze w godz. 15³⁰ – 7⁰⁰ dnia następnego oraz w dni wolne od pracy - ochrona całodobowa.
3. Ochrona nie dotyczy mienia użytkowanego przez pracowników poza obiektami chronionymi lub nieprzekazanymi pod ochronę na terenie ochranianym przed podjęciem pracy lub po jej zakończeniu, np. środki lokomocji.

§ 2.

Zamawiający za wykonanie usług zapłaci Wykonawcy łącznie kwotę zł netto + kwota VAT, tj. zł brutto (słownie zł brutto:).

§ 3.

1. Kwota za wykonanie usług wymieniona w § 2 płatna będzie miesięcznie w wysokości 1/12 jej części.
2. Zapłata za świadczone usługi następować będzie przelewem na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę, w ciągu dni od daty dostarczenia faktury Zamawiającemu.
3. Termin zapłaty faktury uważa się za zachowany, jeżeli nastąpiło obciążenie rachunku Zamawiającego.
4. Faktury za wykonane usługi wystawiane będą w następujący sposób:
Nabywca:
Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP 691-00-11-742
Odbiorca:
Dom Pomocy Społecznej w Legnicy, ul. Grabskiego 11, 59-220 Legnica

§ 4.

Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy, zlecenia bądź zamówienia jest numerem zawartym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT i jest właściwy dla dokonania rozliczeń metodą podzielonej płatności.

§ 5.

Zamawiający zastrzega, że cena wymieniona w §2 niniejszej umowy będzie niezmienna do 31.12.2021 r.

§ 6.

Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na wykonywanie usług ochroniarskich – nr koncesji

§ 7.

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

- 1) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5 000 zł;
- 2) braku interwencji lub podjęcia jej w terminie innym niż określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia – 500 zł za każdy fakt naruszenia;
- 3) nieudostępnienia na żądanie Zamawiającego dokumentów potwierdzających zatrudnianie pracowników wykonujących usługi dla Zamawiającego na umowę o pracę, w wysokości 300 zł za każdy stwierdzony fakt.

§ 8.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę za zwłokę w terminie zapłaty faktur, w wysokości odsetek ustawowych, za każdy dzień zwłoki.

§ 9.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania z miesięcznych należności odpowiadających faktycznie udokumentowanym szkodom z tytułu niewłaściwego wykonywania umowy.

§ 10.

W sytuacji, gdy wysokość kar umownych nie pokrywa szkody Zamawiającego przysługuje mu odszkodowanie uzupełniające.

§ 11.

Zamawiający zapewnia:

- 1) należyte zabezpieczenie obiektów w zamknięcia umożliwiające swobodne otwieranie pomieszczeń po godzinach pracy,
- 2) wyposażenie obiektów w sprzęt p.poż. w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony,
- 3) oznakowanie miejsc niebezpiecznych,
- 4) pomieszczenia socjalne dla pracowników ochrony.

§ 12.

Obowiązki Wykonawcy:

- 1) wykonywanie zapisów niniejszej umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
- 2) odpowiednie przygotowanie pracowników i sprawowanie nad nimi nadzoru,
- 3) podporządkowanie się zasadom organizacyjnym obowiązującym u Zamawiającego,
- 4) podejmowanie interwencji przez pracowników ochrony w razie wystąpienia zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia znajdujących się w chronionych obiektach,

§ 13.

Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem ich nieważności.

§ 14.

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia,

ROZDZIAŁ III – PROJEKT UMOWY

Zamawiający może odstąpić od jej wykonania w ciągu 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 15.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
2. Spory na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.

§ 16.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia przedmiotu zamówienia podmiotom trzecim.

§ 17.

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowi integralną część niniejszej Umowy.

§ 18.

Umowę zawarto na okres od 1 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.

§ 19.

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

